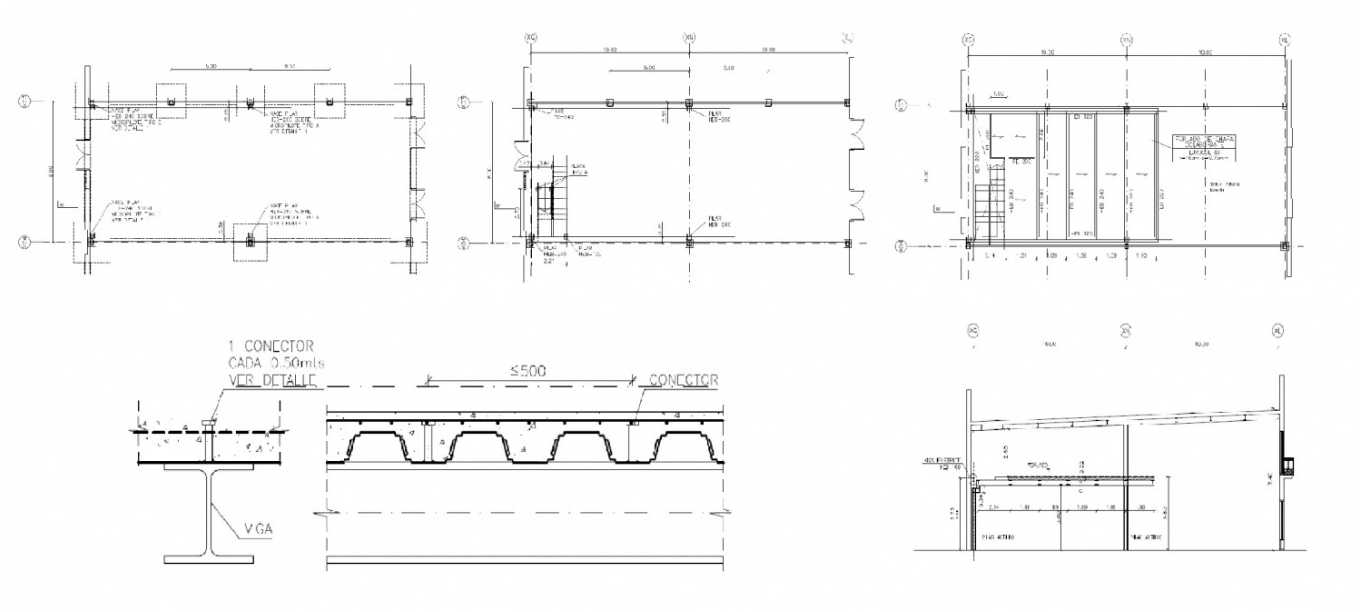
Las Rozas Village (Madrid), y La Roca Village (Barcelona)



Proyectos de Ejecución y Dirección de obra de la estructura de nuevas entreplantas en edificios existentes.

FICHA TÉCNICA

Ubicación: CC La Roca Village (La Roca del Vallés, Barcelona) y CC Las Rozas Village (Las Rozas, Madrid)

Año de Realización: 2016-2021

Cliente: Value Retail S.L. / Varias Marcas

Propiedad: Value Retail

Alcance de los trabajos: Proyecto de Ejecución de la cimentación, estructura y refuerzo y Dirección de Obra a la Ejecución

DESCRIPCIÓN

Value Retail, como propietaria, contrata a **Áliva Ingenieros** para la realización de los proyectos de construcción de varias entreplantas en diferentes locales de los centros comerciales: La Roca Village (Roca del Vallés, Barcelona) y Las Rozas Village (Las Rozas, Madrid).

En todos los casos las nuevas entreplantas ocupan aproximadamente un 50% de la superficie del local, y su uso está destinado como almacén de los propios inquilinos.

Por su carácter desmontable, la estructura de los altillos se resuelve mediante estructura metálica (pilares, vigas y escalera) con uniones atornilladas y forjados de chapa colaborante. La transmisión de cargas al terreno se resuelve mediante cimentación profunda, micropilotes, o a través de refuerzo en los elementos estructurales existentes, según caso.

A lo largo de estos 5 años, hemos realizado los proyectos y Dirección de Obra de más de 80 locales, entre ambos Centros Comerciales, muchos de ellos encargados por la propiedad (VALUE RETAIL) y otros directamente encargados por las marcas (DOLCE GABANA, LOUIS VUITTON, ZEGNA, RITUALS, MISOLI, ADIDAS, TOUS, PEPE JEANS, LÓCCITANE, MONTBLANC, KENZO, KARL LAGERFEL, TOMMY HILFIGER, HACKETT, BIMBA Y LOLA, VANS, NAPAPIJRI, GUESS, JIMMY CHOO, UGG, HUGO BOSS, TEXTURA, etc)