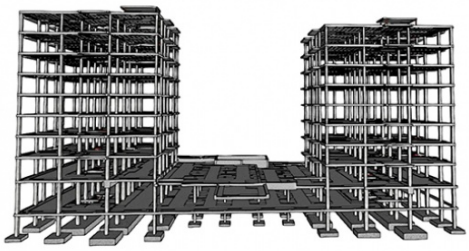
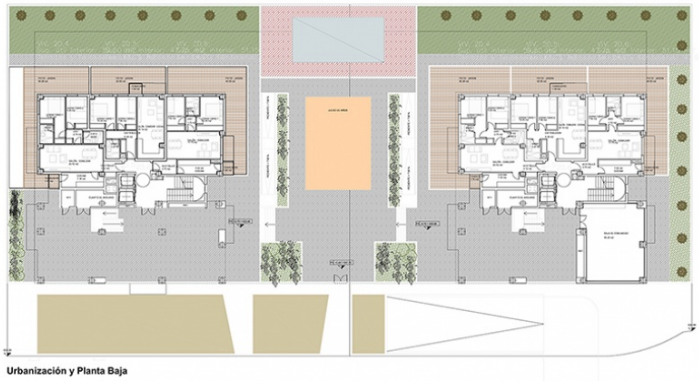
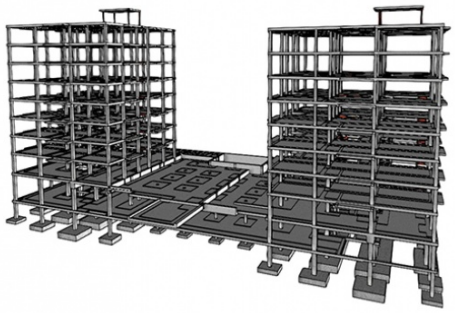
Residencial MONTESORI en Valdemoro







Proyecto constructivo de cimentación, contención y estructura de 90 Viviendas

FICHA TÉCNICA

Ubicación: Valdemoro (Madrid)
Cliente: AUIA
Propiedad: VIA CELERE
Año de Realización: 2020
Superficie CIM+ESTR: 13.700 m2
ARQUITECTOS: Jesús Prieto y Andrés Martín
Alcance de los trabajos: Proyecto constructivo de cimentación, contención y estructura

DESCRIPCIÓN

Se trata de un proyecto de 90 viviendas VPP en Valdemoro (Madrid), conformando un conjunto de dos torres de siete plantas sobre rasante más cubierta y casetón cada una de ellas que se unen mediante dos plantas de sótano en común.

La estructura horizontal bajo rasante se resuelve mediante forjados reticulares con casetón perdido. En los forjados sobre rasante se plantea la ejecución de forjados unidireccionales. En terrazas se proyectan losas macizas enrasadas en la cara inferior con los forjados.

La estructura vertical está formada por pilares de sección rectangular y cuadrada de hormigón armado.

La cimentación será directa, resolviéndose mediante zapatas aisladas y combinadas; la contención se planteará con muros de sótano encofrados a dos caras.