# Residencial "Doña Julia", Casares (Málaga)

Proyecto de Ejecución de Cimentación y Estructura de 100 viviendas y zonas comunes

## FICHA TÉCNICA

**Ubicación:** Casares (Málaga, España)
**Año de Realización:** 2018
**Cliente:** Vía Célere
**Superficie (cim+estruct): 23.556 m2**
**Alcance de los trabajos:** Proyecto de Ejecución de la cimentación y estructura

## DESCRIPCIÓN

El conjunto residencial consta de 5 bloques de edificios residenciales:

- Bloques 1 y 4: Bloques de 2 módulos
- Bloques 2 y 3: Bloques de 3 módulos
- Bloque 5: Bloque de 3 módulos

Cada uno compuesto por: planta baja, primera, ático, destinadas a uso residencial, cubierta y casetón, excepto el Bloque 5 que además consta de un sótano destinado a garaje y trasteros.

La estructura horizontal se resuelve mediante forjados reticulares, con distintas tipologías según requerimientos de Resistencia al Fuego y cargas y losas de 20 cm de canto en zonas de terrazas, cubierta de ascensores y castillete.

La estructura vertical se compone principalmente de pilares cuadrados de hormigón armado, pantallas de hormigón armado con forma de U en zonas de ascensores, y pilares metálicos, 2PN en cajón, apeados en plantas superiores para apoyo de terrazas, aleros y castilletes.

La cimentación se resuelve mediante losa maciza de 60 cm de canto, apoyada sobre terreno reforzado con columnas de grava, y la contención mediante muros de sótano de hormigón armado.